

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г. по адресу: ул. Мира д. 9

Год ввода в эксплуатацию-1957, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 12

Площадь общего имущества ХВС	89 кв.м.	Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2020 г. по 31.12.2020г.	15.35 руб./кв.м.
Площадь общего имущества э/э	704,9 кв.м.		
Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2020г. по 30.06.2020г.	14.83 руб./кв.м.		

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		КУ на содержание ОИ
		Содержание и ремонт жилищного фонда		
		Население	ИП	
62834.85	181408.56	166756.8	0	14651.76

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
159273.98	159273.98	0	87.80	173628.67	146554.15	27074.52	48480.16

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	23241.72
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	4250.88
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	40260.38
4	Уборка мест общего пользования, руб.	15347.27
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	9881.91
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	5410.19
7	Расходы по управлению МКД, руб.	33510.04
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	14651.76
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	23331
	ремонт кровли	14331
	установка входной двери	9000
10	прочее в т.ч.:	3743.52
	дезинфицирующие средства	143.52
	техническое обследование вентиляционных каналов	3600

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев